

अनुसूची (१)  
दफा (२)सँग सम्बन्धीत  
**मालपोत तथा भूमिकर**

**मालपोत तथा भूमिकर दररेट :**

क्र.सं.	जग्गाको गर्ग	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दररेट	कैफियत
१.	“क”	बौद्ध सिमादेखि दक्षिण ढोका र जोरपाटी चोकदेखि भगवती स्थानसम्मको मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	८००	
२.	“ख”	भगवती स्थानदेखि सुन्दरीजल बस पार्कसम्मको सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू र उप मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू (बागमती करिडोर र आरुवारी सडक)	५१२	
३.	“ग”	वडा नं. ५ देखि ९ सम्मका अन्य जग्गाहरू	३८४	
४.	“घ”	वडा नं. १,२,३ र ४ का अन्य जग्गाहरू	२५६	
५.	“ङ”	वडा नं. ३ को तारेभिर क्षेत्र (साविक वालुवा गा.वि.स. वडा नं. ३, ४ र ५) र वडा नं. १ को मूलखर्क कुने क्षेत्र (साविक सुन्दरीजल गा.वि.स. को १ देखि ६ वडाहरू)	१२८	
६.	मालपोत तथा भूमिकर बक्योता रकममा थप १५ प्रतिशत जरिवाना समेत लाग्नेछ ।			

छुट ब्यवस्था: चालु आ.व.को प्रथम चौमासिक भित्र चुक्ता गरेमामालपोत र भूमी करमा जम्मा रकमको १० प्रतिशत छुटदिइनेछ ।

**बोट विरुद्धा रोपौ,  
गोकर्णेश्वर नगरपालिकालाई स्वच्छ, सफा र  
हराभर बनाऊ ।**

**समयमै कर तिरौ,  
आफुनो सम्पत्तिको बैद्यता स्थापना गरौ ।**



अनुसूची (२)  
दफा (३)सँग सम्बन्धीत  
**सम्पति कर दररेट**

गोकर्णश्वर नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यक्ति तथा संस्थाको नाममा दर्ता रहेका र दर्ता हुन बाँकी रहेका जग्गाहरूमा निर्माण भएका घर, भवन वा संरचना र निर्मित घर, भवन वा संरचनाको जग्गामा सम्पति कर लागेछ। सम्पति करका लागि घर र जग्गाको मूल्याङ्कन र लाग्ने करको हर हिसाव प्रक्रिया देहाय बमोजिम गरी सम्पति कर संकलन गरिने छ।

सम्पति कर दररेट :

क) घरको मूल्याङ्कन दर

क्र.स.	घरको बनोट	मूल्याङ्कन प्रति वर्गफुट	हासकटी दर प्रतिशत	कटी हुने वर्ष
१.	भित्र काँचो बाहिर पाको ईटामा माटोको जोडाई भएको वा काठैकाठबाट बनेको र जस्ता, भिंगटी टायल वा एसवेस्टसको छाना भएको घर	रु. ५०० ।-	३.००	२५
२.	भित्र बाहिर पाको ईट वा ढुङ्गामा माटोको जोडाई भई बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरी ढलान गरिएको, जस्ता वा एसवेस्टसको छाना भएको घर	रु. ७०० ।-	२.००	३०
क्र.स.	घरको बनोट	मूल्याङ्कन प्रति वर्गफुट	हासकटी दर प्रतिशत	कटी हुने वर्ष
३.	भित्र बाहिर पाको ईट वा ढुङ्गामा सिमेन्टको जोडाई गरी प्लाष्टर गरिएको छाना ढलान गरिएको घर (वाल सिस्टम)	रु. १,००० ।-	१.००	७०
४.	स्टील फ्रेमस्ट्रक्चर, फ्रविड्ट्रस फाईवर वा यस्तै घर संरचना	रु. १,५०० ।-	०.७५	१००
५.	आर.सि.सि.फ्रेम स्ट्रक्चर, लिफ्ट एस्कलेटर जडान भएको घर	रु. १,८०० ।-	०.७५	१००
६.	व्यावसायिक हाउजिङ र अपार्टमेन्टको लागि	रु. २५०० ।-	०.७५	१००

नोट : अपार्टमेन्टको हकमा कुल वर्गफुटको ३ गुणा जग्गाको कभरेज मानिने छ।

**बोट विरुद्धा रोपौ,**

**गोकर्णश्वर नगरपालिकालाई स्वच्छ, सफा र  
हराभर बनाऊ ।**



## ख) जग्गाको मूल्याङ्कन देहाय बमोजिम हुनेछ ।

### जग्गाको मूल्याङ्कन :

वडा नं.	क्र. स.	जग्गाको विवरण	जग्गाको किसिम	प्रति रोपनी दर	प्रति आना दर	प्रति वर्ग मिटर दर	प्रति वर्गफिट दर
१	१.	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	वडा नं. २ क्षेत्रबाट वडा नं. १ सिमादेखि सुन्दरीजल बस पार्कसम्म		१३,००,००० ।-		
	२.	सहायक पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		८,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		७,००,००० ।-		
	३.	भित्री पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		७,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		६,००,००० ।-		
	४.	कच्ची मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		६,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		५,००,००० ।-		
	५.	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू	-		३,००,००० ।-		
	६.	बाटो नभएका जग्गाहरू	-		२,००,००० ।-		
	७.	निकुञ्ज क्षेत्र साविक सुन्दरीजल १ देखि ६ वडाहरू	मोटरबाटो गोरेटो बाटो बाटो नभएको		३,००,००० ।- १,००,००० ।- ५०,००० ।-		
२	१.	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	वडा नं. ४ को सिमा कोलमती खोला देखि भूमिस्थलीबाट सुन्दरीजल सडक वडा नं. १ सिमा सम्म		१३,००,००० ।-		
	२.	उप मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	-				
	३.	सहायक पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिट देखि २० फिटसम्म		८,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		७,००,००० ।-		
	४.	भित्री पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		७,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		६,००,००० ।-		
	५.	कच्ची मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		६,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		५,००,००० ।-		
	६.	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			४,००,००० ।-		
	७.	बाटो नभएका जग्गाहरू			२,००,००० ।-		



वडा नं.	क्र. स.	जग्गाको विवरण	जग्गाको किसिम	प्रति रोपनी दर	प्रति आना दर	प्रति वर्ग मिटर दर	प्रति वर्गफिट दर
३	१.	४ नं. वडा गोकर्ण सिमाबाट महाँकाल उकालोदेखि ३ नं. वडा कार्यालय चोक र हनुमान चोकदेखि बस्नेत गाडँ हुँदै पौडेल गाउँसम्मको बाटोमा हुने जग्गाहरू			८,००,००० ।-		
	२.	डोखाडेल गणेश मन्दिरबाट वडा कार्यालय चोक र महाँकाल वडा कार्यालयबाट ढाडफेदी सम्मको मोटर बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			६,००,००० ।-		
	३.	वडा कार्यालय चोकदेखि खोरीया डाँडा पिप्लेसम्मको मोटर बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			५,००,००० ।-		
	४.	जगडोल भञ्ज्याङ वडा सिमानाबाट डुकाउ फाँटसम्मको बाटोमा जोडिएका जग्गाहरू			४,००,००० ।-		
	५.	ढाडफेदीबाट तारेभिरसम्म र खोरीया डाँडाबाट पिप्ले तारेभिरसम्मको मोटर बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			३,००,००० ।-		
	६.	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			२,००,००० ।-		
४	७.	बाटो नभएका जग्गाहरू			१,००,००० ।-		
	८.	उल्लेखित १ र २ नं. का बाटोहरू कालो पत्रे भएमा उल्लेखित दर मा रु. २ (दुई) लाख थप हुने र अन्य बाटोहरू कालो पत्र भएमा			६,००,००० ।-		
४	१.	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	वडा नं. ४ सिमा भगवति स्थानदेखि सुन्दरीजल सडक वडा नं. २ सिमा कालेमती खोलासम्म		१५,००,००० ।-		
	२.	उप मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	बागमती करिडोर सडक, माकलबारी		१६,००,००० ।-		
	३.	सहायक पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म <sup>८</sup> फिटदेखि १२ फिटसम्म		८,००,००० ।-		
	४.	भित्री पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म <sup>९</sup> फिटदेखि १२ फिटसम्म		७,००,००० ।-		
	५.	कच्ची मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म <sup>१०</sup> फिटदेखि १२ फिटसम्म		६,००,००० ।-		
	६.	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			४,००,००० ।-		
	७.	बाटो नभएका जग्गाहरू			२,००,००० ।-		



वडा नं.	क्र. स.	जग्गाको विवरण	जग्गाको किसिम	प्रति रोपनी दर	प्रति आना दर	प्रति वर्ग मिटर दर	प्रति वर्गफिट दर
५	१.	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	मूल सडक वडा नं. ६ सिमादेखि जोरपाटी चोक हुँदै वडा नं. ६ सिमा जोरपाटी सुन्दरीजल सडक		२२,००,००० ।-		
			मूल सडक जोरपाटी ओरालो हुँदै वडा नं. ६ सिमा नारायणटारसम्म		१८,००,००० ।-		
	२.	उप मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	बागमती करिडोर सडक		१६,००,००० ।-		
	३.	सहायक पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		११,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		९,००,००० ।-		
	४.	भित्री पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		९,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		८,००,००० ।-		
	५.	कच्ची मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		८,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		७,००,००० ।-		
	६.	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			६,००,००० ।-		
	७.	बाटो नभएका जग्गाहरू			४,००,००० ।-		
६	१.	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	मूल सडक का.म.न.पा. ६ नं. वडा सिमादेखि बराल पेट्रोलप्प वडा नं. ५ सिमासम्म		२२,००,००० ।-		
			मूल सडक जोरपाटी सुन्दरीजल सडक वडा नं. ८ सिमासम्म र मूल सडक जोरपाटी ओरालो हुँदै नारायणटारसम्म		१८,००,००० ।-		
	२.	उप मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	बागमती करिडोर सडक		१६,००,००० ।-		
	३.	सहायक पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		११,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		९,००,००० ।-		
	४.	भित्री पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		९,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		८,००,००० ।-		
	५.	कच्ची मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		८,००,००० ।-		
			८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		७,००,००० ।-		
	६.	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			६,००,००० ।-		
	७.	बाटो नभएका जग्गाहरू			४,००,००० ।-		



वडा नं.	क्र. स.	जग्गाको विवरण	जग्गाको किसिम	प्रति रोपनी दर	प्रति आना दर	प्रति वर्ग मिटर दर	प्रति वर्गफिट दर
७	१.	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	मूल सडक नारायणटार पुलदेखि कागेश्वरी मनोहरा न.पा. सिमा सम्म		१८,००,००० ।-		
	२.	उप मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	बागमती करिडोर सडक		१८,००,००० ।-		
	३.	सहायक पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		१०,००,००० ।-		
	४.		८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		८,००,००० ।-		
	५.	भित्री पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		८,००,००० ।-		
	६.		८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		६,००,००० ।-		
	७.	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			५,००,००० ।-		
८	१.	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	मूल सडक वडा नं. ६ सिमा देखि वडा नं. ९ सिमासम्म		२०,००,००० ।-		
	२.	उप मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	बागमती करिडोर सडक		१८,००,००० ।-		
	३.	सहायक पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		१०,००,००० ।-		
	४.		८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		८,००,००० ।-		
	५.	भित्री पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		८,००,००० ।-		
	६.		८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		६,००,००० ।-		
	७.	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			५,००,००० ।-		
९	१.	मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	मूल सडक वडा नं. ८ सिमादेखि वडा नं. ९ सिमा भगवती स्थानसम्म		२०,००,००० ।-		
	२.	एप मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	आरुबारी पानी खोल्सा सडक		१८,००,००० ।-		
	३.	सहायक पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		१०,००,००० ।-		
	४.		८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		८,००,००० ।-		
	५.	भित्री पिच सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		८,००,००० ।-		
	६.		८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		६,००,००० ।-		



५.	कच्ची मोटरबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३ फिटदेखि २० फिटसम्म		७,००,००० ।-		
		८ फिटदेखि १२ फिटसम्म		६,००,००० ।-		
६.	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू			५,००,००० ।-		
७.	बाटो नभएका जग्गाहरू			४,००,००० ।-		

ग) उल्लेखित घरको मूल्याङ्कन दर र जग्गाको मूल्याङ्कन दर नै नगरपालिकाले सिफारिस एवं प्रमाणित गर्दा तथा अन्य सबै प्रयोजनका लागि नगरस्तरीय मूल्याङ्कन आधार मानिनेछ ।

घ) सम्पत्ति करको दर र हिसाव प्रक्रिया :

१) सम्पत्ति कर हिसावका लागि कायम हुने घडेरी जग्गा :

घरको प्लीनिथ एरियाले (घरको जग तल्लाले ओगटेको जमिनको क्षेत्रफल) चर्चेको क्षेत्रफलको दोब्बर बराबर हुन आउने क्षेत्रफललाई घडेरी कायम हुनेछ तर प्लीनिथ एरियाको दोब्बर बराबर जग्गाको क्षेत्रफल नभएमा जति जग्गा छ त्यति नै घडेरी कायम गरिने छ ।

२) गुठी जग्गाको हकमा कायम भएको घडेरी जग्गा बरावरको मालपोत रकम छुट दिइनेछ ।

३) घर र जग्गाको कुल सम्पत्ति मूल्यमा सम्पत्ति कर असुल हिसाव :

क्र.स.	सम्पत्ति मूल्य	जम्मा मूल्य	दर प्रतिशत	कर रकम	जम्मा रु.
१.	पहिलो रु. ५० लाखमा	५० लाख	एकमुष्ट	रु. ५००।-	५००।-
२.	त्यसपछिको थप रु.५० लाखमा	१ करोड	०.०३ प्रतिशत	रु. १,५००।-	२,०००।-
३.	त्यसपछिको थप रु.१ करोडमा	२ करोड	०.०८ प्रतिशत	रु. ८,०००।-	१०,०००।-
४.	त्यसपछिको थप रु.२ करोडमा	४ करोड	०.१० प्रतिशत	रु. २०,०००।-	३०,०००।-
५.	त्यसपछिको थप रु.२ करोडमा	६ करोड	०.१५ प्रतिशत	रु. ३०,०००।-	६०,०००।-
६.	त्यसपछिको थप रु.२ करोडमा	८ करोड	०.२० प्रतिशत	रु. ४०,०००।-	९०,०००।-
७.	त्यसपछिको थप रु.२ करोडमा	१० करोड	०.२५ प्रतिशत	रु. ५०,०००।-	१,५०,०००।-
८.	त्यसपछिको थप जति भएपनी	.....	०.५० प्रतिशत	.....	.....
९.	बक्यौतामा १० प्रतिशत थप जरिवाना लाग्नेछ ।				

नोट :

- यस अनुसूची बमोजिम सम्पत्ती कर मूल्यांकन गर्दा व्यक्तिको हकमा मात्र अलग अलग कित्ता नं. मा बनेका अलग अलग घर, भवन वा संरचनाको अलग अलग मूल्यांकन गरी सम्पत्ती कर असूल गरिनेछ ।
- यस अनुसूची बमोजिमको सम्पत्ति मूल्यांकन दर आ.व.०७८/०७९ बाट लागु हुनेछ । अघिल्ला आ.ब.हरूको हकमा साविक बमोजिमको प्रकृया अनुसार मूल्यांकन गरी सम्पत्ती कर असूल गरिनेछ ।

छुट व्यवस्था: चालु आ.व.को प्रथम चौमासिक भित्र बुझाउन आएमा सम्पत्ती करमा जम्मा रकमको १० प्रतिशत छुट



अनुसूची (३)  
दफा (४) सँग सम्बन्धीत  
**वहाल कर**

गोकर्णश्वर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले घर, भवन, पसल, ग्यारेज, गोदाम, छप्पर, सेड, जग्गा, पोखरी र पार्क पुरै वा आशिक तबरले साथै अन्य कुनै आम्दानी हुने गरी बहालमा दिइएकोमा बहाल अंकको १० प्रतिशतका दरले बहाल कर संकलन गरिने छ। सँगठित संघ संस्था, कम्पनी, कार्यालय, वैक तथा वित्तिय संस्था, विद्यालय वा यस्तै प्रकृतिका अन्यले बहालमा वसे बापत बहाल रकम बुझाउँदा श्रोतमै अग्रिम बहाल कर कट्टि गरी दाखिला गर्नु पर्नेछ।

**घर जग्गा बहाल कर निर्धारण प्रक्रिया :**

- १) बहालमा दिएको मितिलाई आधार मानी दैनिक, मासिक, त्रैमासिक, अर्ध वार्षिक वा वार्षिक अवधिलाई आधार लिई बहाल कर बुझाउनु पर्नेछ।
- २) क्षेत्रगत आधारमा तोकिएको न्युनतम बहाल दरबाट नघट्ने गरी घरधनीले स्वयं घोषण गर्न सक्नेछ र न्युनतम बहाल दर भन्दा बढी रकममा घर जग्गा बहाल सम्भोग्ता गरिएको छ भने सम्भोग्ता बमोजिम बहाल कर बुझाउनु पर्नेछ।
- ३) गोकर्णश्वर नगरपालिकाको न्यूनतम मासिक घर जग्गा बहाल दर क्षेत्रगत रूपमा देहाय बमोजिम हुनेछ।

क्र.स	क्षेत्रगत विवरण	न्युनतम मासिक बहाल दर		कैफियत
		त्यावसायीक प्रयोजन	आवासिय प्रयोजन प्रति वर्ग फुट रु.	
१	मुल सडक दायाँ बायाँ का.म.न.पा. ६ सिमाना देखि जोरपाटी चोक सम्म (बडा नं. ५ र ६) क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	१००   ६०   ३०   ५०   ३०००	३०   २०   १०   ४०   ३०००	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु. ३०
२	मुल सडक दायाँ बायाँ जोरपाटी चोक ओरालोदेखि नारायण टार पुल वारीसम्म (बडा नं. ५ र ६) क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	९०   ५०   ३०   ४०   ३०००	९०   ५०   ३०   ४०   ३०००	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.३०
३	मुल सडक दायाँ बायाँ जोरपाटी चोक देखि सुन्दरीजल जाने सडक भगवती स्थान सम्म (बडा नं. ५, ६ र ९) क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	९०   ५०   ३०   ४०   ३०००	९०   ५०   ३०   ४०   ३०००	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.३०



क्र.सं	क्षेत्रगत विवरण	न्युनतम मासिक बहाल दर		कैफियत
		व्यावसायीक प्रयोजन प्रति वर्ग फुट रु.	आवासिय प्रयोजन प्रति वर्ग फुट	
४	आरुबारी सडक दायाँ बायाँ का.म.न.पा. ६ आरुबारी सिमा देखि भगवती स्थानसम्म <ol style="list-style-type: none"><li>जमिन तल्ला</li><li>पहिलो तल्ला</li><li>दोश्रो तल्ला</li><li>ठहरा</li><li>जग्गा प्रति आना</li></ol>	रु.७५ ।- रु.४० ।- रु.२५ ।- रु.३० ।- रु.२००० ।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.२५ ।-	
५	बागमती करिडोर सडक दायाँ बायाँ का.म.न.पा. ६ बागमती करिडोर डम्ढीक सम्म, जोरपाटी माइक्रो बस स्टप भित्रबाट अर्धोत्तेश्वरसम्म, नयाँवस्ती क्लब देवकोटा चोक देखि बासुकी चोक हुँदै बागमती करिडोर गोठाटार जाने पुलसम्म, बराल पेट्रोल पप्पदेखि अर्धोत्तेश्वरसम्म, लामा पेट्रोल पम्पदेखि बागमती करिडोरसम्म, अरब बैंक किनी दोबाटादेखि उत्तर भुवाल डाँडा का.म.न.पा.सिमासम्म, चामुण्डा स्कुलदेखि राई स्कुल सम्म, चामुण्डा गेटदेखि देखि चामुण्डा मन्दिरसम्म, लामा पेट्रोल पम्प देखि उत्तर राजकुलो सडकसम्म, बराल पेट्रोल पम्पदेखि उत्तर सुन्दरटोल कार्पेट कारखानासम्म, दक्षिण ढोका चोकदेखि भैरव स्मृति पुस्तकालयसम्म, शिवचोकदेखि ग्रिन हिल सिटीसम्म (वडा नं.(५, ६, ७, ८ र ९)) <ol style="list-style-type: none"><li>जमिन तल्ला</li><li>पहिलो तल्ला</li><li>दोश्रो तल्ला</li><li>ठहरा</li><li>जग्गा प्रति आना</li></ol>	रु.७५ ।- रु.४० ।- रु.२५ ।- रु.३० ।- रु.२००० ।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.२५ ।-	
६	सहायक सडक दायाँ बायाँ का.म.न.पा. ६ वडा कार्यालय देखि अर्धोत्तेश्वर मन्दिर हुँदै बागमती करिडोर डम्ढीक सम्म, जोरपाटी माइक्रो बस स्टप भित्रबाट अर्धोत्तेश्वरसम्म, नयाँवस्ती क्लब देवकोटा चोक देखि बासुकी चोक हुँदै बागमती करिडोर गोठाटार जाने पुलसम्म, बराल पेट्रोल पप्पदेखि अर्धोत्तेश्वरसम्म, लामा पेट्रोल पम्पदेखि उत्तर भुवाल डाँडा का.म.न.पा.सिमासम्म, चामुण्डा स्कुलदेखि राई स्कुल सम्म, चामुण्डा गेटदेखि देखि चामुण्डा मन्दिरसम्म, लामा पेट्रोल पम्प देखि उत्तर राजकुलो सडकसम्म, बराल पेट्रोल पम्पदेखि उत्तर सुन्दरटोल कार्पेट कारखानासम्म, दक्षिण ढोका चोकदेखि भैरव स्मृति पुस्तकालयसम्म, शिवचोकदेखि ग्रिन हिल सिटीसम्म (वडा नं.(५, ६, ७, ८ र ९)) <ol style="list-style-type: none"><li>जमिन तल्ला</li><li>पहिलो तल्ला</li><li>दोश्रो तल्ला</li><li>ठहरा</li><li>जग्गा प्रति आना</li></ol>	रु.६० ।- रु.३५ ।- रु.२५ ।- रु.२५ ।- रु.१५०० ।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.२० ।-	

## घरबाट निर्सकेको फोहोरलाई सही ठाउँमा व्यवस्थापन गरौ ।



क्र.सं	दोब्रगत विवरण	न्युनतम मासिक बहाल दर		कैफियत
		त्यावसायीक प्रयोजन प्रति वर्ग फुट रु.	आवासिय प्रयोजन प्रति वर्ग फुट	
७	भित्री सहायक सडक दायाँ बायाँ वडा नं. ५,६,७,८ र ९ का अन्य भित्री सडक, मोटरबाटे दायाँ बायाँ मा क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.४०  - रु.२५  - रु.२०  - रु.२०  - रु.१२००  -	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु. १५  -	
८	वडा नं. ५,६,७,८ र ९ को भित्री वस्ती गोरेटो बाटोहरूमा क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.३०  - रु.२०  - रु.२०  - रु.२०  - रु.१०००  -	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु. १५  -	
९	वडा नं. ५,६,७,८ र ९ क्षेत्रका भित्री सडक र भित्री वस्ती गोरेटो बाटोहरूमा नाफा आर्जन गर्ने संस्था, कार्यालय आदीलाई पुरा घर बहालमा हुँदा	प्रति वर्गफुट रु ३०  -		
१०	वडा नं. ५,६,७,८ र ९ क्षेत्रका भित्री सडक र भित्री वस्ती गोरेटो बाटोहरूमा गैर नाफा मुलक संस्था, कार्यालय आदीलाई पुरा घर बहालमा हुँदा	प्रति वर्गफुट रु १०  -		
११	मुल सडक दायाँ बायाँ वडा नं. ४ गोकर्ण पुरानो गा.वि.स. भवन देखि नामोल बस पार्क सम्म क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.७५  - रु.४०  - रु.२५  - रु.३०  - रु.२०००  -	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.२५  -	
१२	सहायक सडक दायाँ बायाँ वडा नं. ४ का सहायक सडकहरूमा क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.४०  - रु.२५  - रु.२०  - रु.२०  - रु.१५००  -	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.२०  -	



क्र.सं	दोभ्रगत विवरण	न्युनतम मासिक बहाल दर		कैफियत
		त्यावसायीक प्रयोजन प्रति वर्ग फुट रु.	आवासिय प्रयोजन प्रति वर्ग फुट	
१३	वडा नं. ४ को भित्री वस्ती गोरेटो बाटोहरूमा क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.२५।- रु.२०।- रु.२०।- रु.२०।- रु.१०००।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.१५।-	
१४	मुल सडक दायाँ बायाँ वडा नं. ३ गोकर्ण देखि वडा कार्यालय चोक हुँदै घट्ट बसपार्क सम्म क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.२५।- रु.२०।- रु.२०।- रु.२०।- रु.१०००।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.१५।-	
१५	वडा नं ३ वडा कार्यालय चोक देखि तारेभीर क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.२०।- रु.१५।- रु.१५।- रु.१५।- रु.७००।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.१०।-	
१६	वडा नं. ३ भित्री बाटो , गोरटो हरूमा क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.१५।- रु.१०।- रु.१०।- रु.१०।- रु.५००।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.७।-	
१७	मुल सडक दायाँ बायाँ वडा नं. २ भुमिस्थली देखि जम्मोतरी खोला पुल सम्म क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.६०।- रु.३५।- रु.२५।- रु.२५।- रु.१५००।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.२०।-	



क्र.सं	दोउगत विवरण	न्युनतम मासिक बहाल दर		कैफियत
		त्यावसायीक प्रयोजन प्रति वर्ग फुट रु.	आवासिय प्रयोजन प्रति वर्ग फुट	
१८	सहायक सडक दायाँ बायाँ वडा नं. २ का सहायक सडकहरूमा क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.३५।- रु.२५।- रु.२०।- रु.२०।- रु.१२०।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.१५।-	
१९	वडा नं. २ को भित्री वस्ती गोरेटो बाटोहरूमा क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.२०।- रु.१५।- रु.१५।- रु.२०।- रु.७००।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.१०।-	
२०	मुल सडक दायाँ बायाँ वडा नं. १ जम्मोतरी खोला पुल देखि सुन्दरीजल बसपार्क सम्म क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.४०।- रु.२५।- रु.२०।- रु.२०।- रु.१५०।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.२०।-	
२१	सहायक सडक दायाँ बायाँ वडा नं. १ का सहायक सडकहरूमा क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.३०।- रु.२०।- रु.१५।- रु.२०।- रु.१००।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.१५।-	
२२	वडा नं. १ को भित्री वस्ती गोरेटो बाटोहरूमा क) जमिन तल्ला ख) पहिलो तल्ला ग) दोश्रो तल्ला घ) ठहरा ड) जग्गा प्रति आना	रु.२०।- रु.१५।- रु.१५।- रु.२०।- रु.७००।-	जमिन तल्ला भन्दा माथीका तल्लाहरू रु.१०।-	
२३	वडा नं. ४,३,२ र १ क्षेत्रका भित्री सडक र भित्री वस्ती गोरेटो बाटोहरूमा नाफा आर्जन गर्ने संस्था, कार्यालय आदीलाई पुरा घर बहालमा हुँदा	प्रति वर्ग फुट रु. २०।-		



<b>२८</b>	वडा नं. ४,३,२ र १ क्षेत्रका भित्री सडक र भित्री वस्ती गोरेटो बाटोहरूमा गैर नाफामुलक संस्था, कार्यालय आदीलाई पुरा घर बहालमा हुँदा	प्रति वर्ग फुट रु. १०।-	
-----------	--	-------------------------	--

### छुट व्यवस्था:

- क) आ.व.२०७८/०७९ को लागि मात्रव्यवसायीक रूपमा कृषि तथा पशुपालन गर्ने र परम्परागत सीप, कौशल सम्बन्धी व्यवसायीहरूको लागि उल्लेखित जमिनको भाडा करमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ। साथै वडा नं १, २ र ३ क्षेत्रमा सोही प्रकृतिको व्यवसायीहरूको लागि उल्लेखित जमिनको भाडामा ७५ प्रतिशतसम्म छुट दिन सकिनेछ।

अनुसूची (४)

### दफा (५) सँग सम्बन्धीत

### व्यवसाय कर

### व्यवसाय कर दररेट :

संकेत नं.	व्यवसाय विवरण	पूँजीको आधारमा वार्षिक दर्ता तथा नविकरण दर				कैफियत
<b>क) व्यापारिक वस्तु व्यवसाय</b>						
१.	सामान्य तथा खुद्रा किराना पसल, कोल्ड ड्रिङ्क्स पसल, सामान्य कस्मेटीक पसल, पान पसल, सानो चिया पसल, तरकारी पसल, दुग्ध सामाग्री विक्रि पसल, चुरा पोते रिवन पसल, धागो तथा टाँक पसल, पुजा सामाग्री, साइकल मर्मत पसल, फुल विरुवा नर्सरी, तरकारी पसल	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. विस लाखसम्म	रु. विस लाख भन्दा माथि	
		१,०००।-	१,५००।-	२,५००।-	५,०००।-	
२.	दुला तथा थोक किराना पसल, तयारी कपडा पसल, भाँडा पसल, फलफूल तथा जुस पसल, जुत्ता पसल, दुला कस्मेटिक पसल, पुस्तक तथा स्टशनरी पसल, मासु पसल, हस्तकला, वस्तुकला, मुर्तिकला, क्यरीयो पसल, प्लास्टिक सामान पसल, फेन्सी पसल, घरेलु कागज उद्योग, अण्डा व्यवसाय तथा सप्लाईस, सामान्य खाजा घर, रुद्राक्ष, मुगा जस्ता सामान बेच्ने पसल, ढक तराजु, टिकट बुकिङ्ज सिट कभर वनाउने तथा विक्री व्यवसाय, टायर तथा लुत्रिकेशन विक्री, चश्मा पसल, चाट हाउस तथा बधशाला	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पच्चीस लाख भन्दा माथि	
		१,५००।-	२,५००।-	३,५००।-	७,०००।-	



संकेत नं.	व्यवसाय विवरण	पूँजीको आधारमा वार्षिक दर्ता तथा नविकरण दर				कैफियत
३.	कम्प्युटर तथा कम्प्युटर जन्य सामान विक्रि गर्ने, टि.भी., डेक सी.डी प्लेयर, फ्रिज, इलेक्ट्रोनिक्स, मोबाइल सोरुम राखी विक्रि गर्ने पसल, कम्प्युटर इन्स्टच्युट, पर्दा कार्पेट पसल, कपडा पसल, विद्युत सामान पसल, ग्रिल पसल, साबुन बनाउने उद्योग, हेलमेट विक्री पसल	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पच्चीस लाख भन्दा माथि	
		१,५००/-	२,५००/-	३,५००/-	७,०००/-	
४.	निर्माण सामान हार्डवयर पसल, सुनचाँदी पसल, वर्कशेप तथा पार्ट्स पसल, निर्माण सामग्री डिपो, फर्निचर पसल, मार्वल तथा टायल	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		३,५००/-	५,०००/-	७,०००/-	१०,०००/-	
५.	साइकल विक्रि पसल शोरुम	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		३,५००/-	५,०००/-	७,०००/-	१०,०००/-	
६.	सिसा, प्लाई, पसल, चुकुल, छेस्किन,	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		३,५००/-	५,०००/-	७,०००/-	१०,०००/-	
७.	वाथरुमको सामान, रंगरोग, विजुलीका सामान, किचेन निर्माण सामग्री	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		३,५००/-	५,०००/-	७,०००/-	१०,०००/-	
८.	शिलबन्दि मदिरा पसल	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		५,०००/-	७,०००/-	१०,०००/-	१५,०००/-	
९.	मार्ट, सपिङ्ग सेन्टर, सुपर मार्केट, सपिङ्ग कम्प्लेक्स				१५,०००/-	
१०.	पेट्रोल पम्प				१५,०००/-	
११.	मोटर साइकल विक्रि शोरुम				२०,०००/-	
१२.	गाडी विक्रि शोरुम				३०,०००/-	
<b>ख) मर्मत तथा सेवा व्यवसाय</b>						
१.	फोटोकपी, कम्प्युटर टाइपीड सेवा पसल, हेयर कटिङ सैलुन, व्युटी पार्लर, जुता मर्मत पसल, घडी मर्मत पसल, सामान्य कपडा सिलाई टेलर्स	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. विस लाख भन्दा माथि		
		१,०००/-	१,५००/-	२,५००/-	५,०००/-	
२.	स्टेभ, ग्याँस चुल्हो, प्रेसर कुकर मर्मत पसल, सामान्य फोटो स्टुडियो, बैण्ड बाजा, कम्प्युनिकेशन सेवा तथा साइवर, ड्रई क्लिनर्स, डेक सी.डी. प्लेयर मर्मत पसल, मोबाइल मर्मत पसल,	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म		
		१,५००/-	२,५००/-	३,५००/-	७,०००/-	



संकेत नं.	व्यवसाय विवरण	पूँजीको आधारमा वार्षिक दर्ता तथा नविकरण दर				कैफियत
३.	ल्याव सहितको कार्यक्रमहरूको भिडियो बनाउने फोटो स्टुडियो, ल फर्म	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पच्चीस लाख भन्दा माथि	
		१,५०० ।-	२,५०० ।-	३,५०० ।-	७,००० ।-	
४.	कम्प्युटर तथा कम्प्युटर जन्य सामान मर्मत पसल, टि.भी., मेशिनरी सामान मर्मत पसल, क्याटरिङ सर्भिस, सर्टिङ शुटिङ टेलर्स, रेफ्रिजेरेटर फ्रिज मर्मत	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पच्चीस लाख भन्दा माथि	
		१,५०० ।-	२,५०० ।-	३,५०० ।-	७,००० ।-	
५.	अन्य सेवा प्रदायक व्यवसाय				५,००० ।-	
६.	मोटरसाइकल वर्कशप, कार वास, सामान ढुवानी सेवा,				७,००० ।-	
७.	आर्किटेक्ट, ड्राइड डिजाइन तथा इन्जिनियरिङ कन्सल्टेन्सी,				७,००० ।-	
८.	भेइकल सर्भिस, ट्रान्सपोर्ट, छापाखाना, सित भण्डार				१०,००० ।-	
९.	पुराना मोटरसाइकल खरिद विक्री				७,००० ।-	
१०.	पुराना गाडी खरिद विक्री				१०,००० ।-	

#### ग) विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य सेवा व्यवसाय

१.	चिकित्सक, इन्जिनियर, कानून व्यवसायी, लेखापरीक्षक, दन्त चिकित्सक, अनुसन्धानकर्ता, प्रोग्रामर, बीमा एजेन्ट, सर्भेयर, अनुबादक, नोटरी पब्लिक, पशु चिकित्सक, शेयर दलाल, आदि विषेश तथा विशेषज्ञ सेवा दिने लाई, व्यर्टिपार्लर, स्पा					५,००० ।-
२.	कविराज, ओभरसियर तथा बुँदा (१) मा उल्लेख भएदेखि बाहेकका विशेषज्ञ तथा अन्य व्यवसायीक सेवालाई					२,००० ।-
३.	मसाज सेन्टर					१०,००० ।-

#### घ) उत्पादन मूलक उद्योग व्यवसाय

१.	दुला घरेलु उद्योग, गलैचा वासिङ	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. विस लाखसम्म	रु. विस लाख भन्दा माथि	
		१,००० ।-	१,५०० ।-	२,५०० ।-	५,००० ।-	
२.	बेकरी उद्योग	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पच्चीस लाख भन्दा माथि	
		१,५०० ।-	२,५०० ।-	३,५०० ।-	७,००० ।-	



संकेत नं.	व्यवसाय विवरण	पूँजीको आधारमा वार्षिक दर्ता तथा नविकरण दर				कैफियत
३.	नुडल्स, चिप्स, डेरी लगायत समान्य खाद्य समाग्री उद्योग, चियापत्ती उद्योग, खाद्य सामाग्री उद्योग, उत्पादन तथा उपभोग्य सहकारी(कृषि, दुग्ध आदी)	रु. पाँच लाखसम्म	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पच्चीस लाख भन्दा माथि	
		१,५००  -	२,५००  -	३,५००  -	७,०००  -	
४.	नेपाली कागज, कापी किताब उद्योग	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		३,५००  -	५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	
५.	हलुका पेयपदार्थ, आईस क्रिम उद्योग, चक्कलेट उद्योग	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	१५,०००  -	
६.	कुकिज, विस्क्युट, चाउचाउ, मिनरल वाटर, पानीउद्योग,	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	१५,०००  -	
७.	घरेलु गलैचा तथा पस्मिना उद्योग	पचास लाखसम्मको	एक करोड सम्मको	दुई करोड सम्म	दुई करोड भन्दा माथी	
		२,५००  -	३,५००  -	५,०००  -	१०,०००  -	
८.	अन्य उत्पादन मुलक उद्योग	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	१५,०००  -	

#### क) प्रसोधन तथा प्रवर्द्धन मुलक उद्योग व्यवसाय

१.	कोरा माल, अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गझरहेको माल सामान, अन्य मालसामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी सामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसाय	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	१५,०००  -	
२.	जडिबुटी प्रशोधन उद्योग	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		३,५००  -	५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	
३.	अन्य रिसाइकल उद्योग	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		३,५००  -	५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	
४.	निर्माण जन्य सामान प्रशोधन प्रवर्द्धन उद्योग	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		३,५००  -	५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	
५.	अन्य प्रशोधन तथा प्रवर्द्धनमुलक उद्योग हाते तथा नेपाली कागज उद्योग, खाम फाईल आदि उद्योग	रु. विस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		३,५००  -	५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	
६.	डाईड, कार्डिङ, वासिङ				७,०००  -	चालु आ.व. मा संशोधन भएको



संकेत नं.	व्यवसाय विवरण	पूँजीको आधारमा वार्षिक दर्ता तथा नविकरण दर			कैफियत
<b>घ) कृषि, पशु तथा वन पैदावार उद्योग व्यवसाय</b>					
१.	रु. पच्चीस लाखसम्म पुँजी भएका व्यवसायलाई बार्षिक				२,००० ।-
२.	रु. पच्चीस लाख भन्दा माथी देखि ५० लाखसम्म पूँजी भएका व्यवसायलाई बार्षिक				४,००० ।-
३.	रु. ५० लाख माथि देखि ७५ लाखसम्म पूँजी भएका व्यवसायलाई बार्षिक				६,००० ।-
४.	रु. ७५ लाख देखि माथि १ करोड सम्म पुँजी भएका व्यवसायलाई				८,००० ।-
५.	रु. एक करोड भन्दा माथि दुई करोड पुँजी भएका व्यवसायलाई बार्षिक				१०,००० ।-
६.	रु. दुई करोड देखि माथि पाँच करोड सम्मका व्यवसायलाई बार्षिक				२०,००० ।-
७.	रु. पाँच करोड देखि माथिका व्यवसायलाई बार्षिक				५०,००० ।-
<b>छ) वित्तिय सेवा व्यवसाय</b>					
१.	सहकारी संस्था उत्पादन मुलक				५,००० ।-
२.	विदेशि मुद्रा सटही, बचत तथा ऋण सहकारी				७,००० ।-
३.	विमा कम्पनी शाखा, मनी ट्रान्स्फर, बहुदेशीय सहकारी				१०,००० ।-
४.	गर घ बर्गका बैंक फाइनान्स, शाखा, यस न.पा. मा केन्द्र भई बहु स्थानीय तहमा कारोबार गर्ने सहकारी				१५,००० ।-
५.	क/ख वर्गका बैंक फाइनान्स वित्तिय संस्थाहरू, शाखा				२०,००० ।-
६.	गर घ बर्गका बैंक फाइनान्स का केन्द्रीय				३०,००० ।-
७.	क/ख वर्गका बैंक फाइनान्स वित्तिय संस्थाहरू, केन्द्र र बहुराष्ट्रीय कम्पनीका शाखा कार्यालयहरू				५०,००० ।-
<b>ज) स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय</b>					
१.	मेडिकल फार्मेसी पसल	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. पचास लाख भन्दा माथि
		२,००० ।-	३,५०० ।-	५,००० ।-	७,००० ।-
२.	व्यावसायिक हेल्थ क्लब, जिम सेन्टर				५,००० ।-



संकेत नं.	व्यवसाय विवरण	पूँजीको आधारमा वार्षिक दर्ता तथा नविकरण दर				कैफियत
३.	आयुर्वेदिक औषधालाय, केन्द्र, भेटनरी	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. पचास लाख भन्दा माथि	
		२,०००  -	३,५००  -	५,०००  -	७,०००  -	
४.	डाक्टर र प्याथालोजी सेवा सहितको फार्मेसी, मेडिकल	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	१५,०००  -	
५.	विविध सेवा सहितको स्वास्थ्य क्लिनिक, डेन्टल क्लिनिक, उपचार केन्द्र, हेल्थ सेन्टर	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	१५,०००  -	
६.	नसिर्ड होम, सामुदायिक गैर सरकारी हस्पिटल				२०,०००  -	
७.	२० देखि ५० सैया रहेको हस्पिटल,				२५,०००  -	
८.	५० सैया देखि माथिका हस्पिटल				५०,०००  -	
<b>भ) शिक्षा तथा तालिम व्यवसाय</b>						
१.	मोण्टेश्वरी, पू. प्रा.वि., कम्प्युटर इन्स्टीच्युट, ट्युशन, कोचिङ सेन्टर				३,०००  -	
२.	प्रा.वि., वेटर तथा कुक तालिम व्यवसाय, नृत्य तथा कला इन्स्टीच्युट				५,०००  -	
३.	प्राविधिक शिक्षा, तालिम केन्द्र, ड्राइभिङ ट्रेनिङ इन्स्टीच्युट, अन्य शिक्षा तथा तालिम सम्बन्धी व्यवसाय, मा.वि.				५,०००  -	
४.	कलेज				७,०००  -	
५.	विश्वविद्यालय				३०,०००  -	
<b>ज) निर्माण तथा घरजग्गा कारोबार व्यवसाय</b>						
१.	‘घ’ बाग को निर्माण व्यवसायी				२५,०००  -	
२.	अन्य निर्माण सामाग्री सप्लायर्स				१०,०००  -	
३.	घरजग्गा कारोबार व्यवसाय जग्गा तथा घडेरी विकास, अपार्टमेन्ट व्यवसाय			१५,०००  -	२५,०००  -	
<b>ट) भोजन, आवास, सत्कार, होटल तथा पर्यटन व्यवसाय</b>						
१.	मःमः पसल, खाजा घर, मिठाई पसल, भोजनालय	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. पचास लाख भन्दा माथि	
		२,०००  -	३,५००  -	५,०००  -	७,०००  -	



संकेत नं.	व्यवसाय विवरण	पूँजीको आधारमा वार्षिक दर्ता तथा नविकरण दर				कैफियत
२.	फास्टफुड, रेष्टरेण्ट, कफीशप	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. पचास लाख भन्दा माथि	
		२,०००  -	३,५००  -	५,०००  -	७,०००  -	
३.	होस्टेल व्यवसाय	रु. दश लाखसम्म	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. पचास लाख भन्दा माथि	
		२,०००  -	३,५००  -	५,०००  -	७,०००  -	
४.	टुला रेष्टरेण्ट तथा बार, बेतारे होटल, कटेज, गेष्टहाउस, पार्टी प्यालेस, कोक-फेन्ट्या डीलर	रु. पच्चीस लाखसम्म	रु. पचास लाखसम्म	रु. एक करोड लाखसम्म	रु. एक करोड भन्दा माथि	
		५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	१५,०००  -	
५.	फिल्म प्रडक्सन कम्पनी/प्रा.लि.	५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	१५,०००  -	
६.	ट्राभल्स,	३,०००  -	५,०००  -	७,०००  -	१०,०००  -	
७.	ट्रेकिङ एजेन्सी	२,०००  -	३,०००  -	५,०००  -	७,०००  -	
८.	रिसोर्ट				२०,०००  -	
९.	तिन तारे होटलको लागि बार्षिक दर्ता नविकरण				५०,०००  -	
१०.	चार तारे होटलको लागि बार्षिक दर्ता नविकरण				७५,०००  -	
११.	पाँच तारे होटलको लागि बार्षिक दर्ता नविकरण				१,००,०००  -	

#### ठ) अन्य उद्योग व्यवसाय

१.	कुटानी पिसानी मिल				२,०००  -	
२.	मासुका परिकार, ससेज बनाउने, फ्रेस हाउस				५,०००  -	
३.	सोलार कम्पनी तथा व्यवसाय, व्यवसायीक रूपको प्रति बोरिङ ४ इन्च, सिमेन्टका भयाल, हुक्का र अन्य समान बनाउने उद्योग, समान्य ब्लक उद्योग				७,०००  -	
४.	तयारी भ्याल ढोका, आल्मुनियम				१०,०००  -	
५.	यातायात व्यवसायी संस्था, प्रा.ली., इन्हेष्टमेन्ट प्रा.लि. तथा कम्पनी, निर्यात व्यवसाय, आयात व्यवसाय, ट्रेड लिङ्क, स्पोर्ट्स सेन्टर,				१०,०००  -	
६.	बैदेशिक रोजगार तथा अध्ययन सेवा (कन्सल्टेन्सी), सिनेमा प्रा.लि.				२०,०००  -	



संकेत नं.	व्यवसाय विवरण	पूँजीको आधारमा वार्षिक दर्ता तथा नविकरण दर			कैफियत
७.	विज्ञापन एजेन्सी, व्यवसायीक रूपको प्रति बोरिङ द इन्च				१५,००० ।-
८.	काष्ठ सःमिल तथा फर्निचार उद्योग				२०,००० ।-
९.	राइस मिल उद्योग, आँटा मैदा उद्योग				१५,००० ।-
१०.	हयुम पाइप उद्योग, ढुला ब्लक उद्योग				२०,००० ।-
११.	साना घरेलु गलैचा उद्योग		रु. पचास लाखसम्म	रु.१ करोड सम्म	रु. १ करोड भन्दा माथि
			२,५०० ।-	३,५०० ।-	५,००० ।-
१२.	डकुमेन्टरी, भिडियो, विज्ञापन, टेलिफिल्मी र फिल्म सुटिङ्ग बापत	स्थानीयको हकमा	देश भित्रको हकमा	सार्क राष्ट्रिको हकमा	अन्तर्राष्ट्रियको हकमा
		५,००० ।-	१०,००० ।-	२५,०००/-	५०,००० ।-
१३.	खानेपानी प्रति ट्याङ्कर	७ हजार लिटर सम्म	७ हजार लिटर भन्दा माथि		
		१०,००० ।-	१५,००० ।-		
१४.	खानेपानी प्रति होल (बोरिङ)				१०,००० ।-
१५.	अन्य उत्पादन मुलक सप्लाईस (जडिबुटी, जुता चप्पल, आदी)				१०,००० ।-
१६.	बालुवा प्रशोधन व्यवसाय दर्ता				२,००,००० ।-
१७.	बालुवा प्रशोधन व्यवसाय नविकरण				१,००,००० ।-
नोट : नगरपालिकामा दर्ता नभई सञ्चालन हुदै आएको व्यवसाय भएको पाईएमा जुन मिति देखी सञ्चालन हुदै आएको हो सोही मिति देखी लागु हुने गरी हालको दर रेटमा उक्त व्यवसायवाट प्रत्येक आर्थिक बर्षका लागि व्यवसाय दर्ता/नविकरण शुल्क लिने ।					

**“सांस्कृतिक धरोहर सहितको समृद्ध शहर  
धार्मिक, मौलिकता र बिशिष्ट अस्तित्व बोकेको  
गोकर्णश्वर नगर”**



अनुसूची (५)

दफा (६) सँग सम्बन्धीत

## जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करको दररेट

गोकर्णश्वर नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी मालसामान र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिंड, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुहरूको व्यवसायीक कारोबार गरेबापत कर लाग्नेछ सो कर संकलनका लागि बनेको कार्यविधि तथा नगरकार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ।

संकेत नं.	व्यवसाय विवरण	प्रति केजि.	कैफियत
१.	फिन्डु	५० पैसा	
२.	गार्मेट	५० पैसा	
३.	जलेको मोविल	२५ पैसा	
४	जुट र प्लास्टीकको बोरा	२५ पैसा	
५	कार्पेट टुक्रा	५० पैसा	
६	टायर दयुव	५० पैसा	
७	थोत्रा टिनहरू	५० पैसा	
८	पुराना ड्रम	५० पैसा	
९	पुराना कागज	५० पैसा	
१०	फलाम	२ रुपैया	
११	तामा पितल	४ रुपैया	
१२	मेसिन औजार	२ रुपैया	
१३	पोलिथिन पाईप	१ रुपैया	
१४	सिसाको धुलो	२ रुपैया	
१५	हाड	१ रुपैया	
१६	सिंग	२ रुपैया	
१७.	छाला ठुलो	३० रुपैया	
१८.	छाला सानो	१५ रुपैया	
१९.	पंछी प्वाँख	१ रुपैया	

समयमै कर तिरौ,  
आफुनो सम्पतिको बैधता स्थापना गरौ ।



**अनुसूची (६)**  
**दफा (७)सँग सम्बन्धीत**  
**सवारी साधन कर**

**सवारी साधन कर दररेट :**

सि.नं.	सवारी साधन विवरण	वार्षिक दर्ता तथा नविकरण कर	कैफियत
१.	मिनिबस, मिनिट्रक, यस्तै चार पाँगे सवारी साधनहरू	२,००० ।-	
२.	दूला बस, ट्रक, ट्रिपर	२,५०० ।-	
३.	भाडाका कार, जीप, भ्यान माइक्रोबस आदिमा बार्षिक एकमुष्ठ	१,००० ।-	
४.	भाडाका टेम्पो, ट्रयाकटरमा बार्षिक एकमुष्ठ	५०० ।-	
५.	भाडाका मिनिबस, माइक्रो बस, मिनिट्रक आदिमा बार्षिक एकमुष्ठ	१,५०० ।-	
६.	ठेलागाडा तथा रिक्सा आदिमा बार्षिक एकमुष्ठ	२०० ।-	
७.	डोजर, ऋन, रोलर	३,००० ।-	

**अनुसूची (७)**  
**दफा (८)सँग सम्बन्धीत**  
**विज्ञापन कर**

**क) विज्ञापन कर निम्नानुसार हुनेछ :**

- १) भवनको छत र कौशीमा परिचयपाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन ।
- २) भवनको भ्याल छोप्ने गरी परिचयपाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन ।
- ३) बाटोको सीमानादेखि दश फिटभित्र तथा संधियारको सिमानादेखि पाँच फिटभित्र र अनुमति वेगरको सार्वजनिक स्थान, संस्थान, कार्यालय वा सार्वजनिक सेवा प्रवाह गर्ने स्थानमा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन ।
- ४) सार्वजनिक उत्तरदायित्व अन्तर्गत निर्माण भएका जुनसुकै संरचनामा निर्माण कर्ताको नाम बाहेक राखिएका जुनसुकै तस्वीर वा अक्षरको विज्ञापन कर छुट हुने छैन ।
- ५) भवन, जग्गा, व्यापारिक वा व्यावसायिक केन्द्र, होटल वा रेष्टुरेण्ट, बैंक वित्तिय संस्था, विद्यालय, सिनेमा हल र पेट्रोल पम्प वा जुनसुकै भवनको कम्पाउण्ड तथा भित्रि भागमा विज्ञापन गर्ने प्रयोजनका लागि राखिएका समाग्रीमा विज्ञापन कर छुट हुने छैन ।
- ६) जनजातीहरूको मातृभाषामा लेखिएको विज्ञापनमा ५० प्रतिशत विज्ञापन कर छुट हुनेछ ।
- ७) सुर्तिजन्य, मदिरा, प्रदेश सरकार, संघीय सरकार र गोकर्णश्वर नगरपालिकाले प्रतिवन्ध गरेको वस्तु सामानको विज्ञापन प्रचार प्रशार गर्न पाइने छैन ।

ख) विज्ञापन दररेट :

सि. नं.	विज्ञापन विवरण	वार्षिक विज्ञापन दर	कैफियत
१.	सार्वजनिक स्थानमा प्रचारात्मक तथा व्यवसाय प्रबर्धन हुने गरी राखिएका १०×१० देखि माथिको होडिङ बोर्ड, नियोन साइन र यस्तै प्रकारका विज्ञापन सामाग्रमा प्रति वर्ग फुट	२५० ।-	
२.	सार्वजनिक स्थानमा प्रचारात्मक तथा व्यवसाय प्रबर्धन हुने गरी राखिएका होडिङ बोर्ड, डि.पि.एस.बोर्ड, ग्लो साइन बोर्ड, सब बोर्ड र नीति पसलमा राखिएका बहुर्गष्ट्र कम्पनीहरूको एकल तथा बहु प्रचारको विज्ञापन सामाग्रीमा प्रति वर्ग फुट	१५० ।-	
३.	निजी स्थानमा वाभित्र (घर कम्पाउण्ड) प्रचारात्मक तथा व्यवसाय प्रबर्धन हुने गरी राखिएका होडिङ बोर्ड, डि.पि.एस.बोर्ड, नियोन साइन, ग्लो बोर्ड र सब बोर्डमा प्रति वर्ग फुट	५० ।-	
४.	सार्वजनिक तथा निजी स्थानमा प्रचारात्मक तथा व्यवसाय प्रबर्धन हुने गरी गरिएको बाल पेन्टिङमा प्रति वर्गफुट	५० ।-	
५.	सार्वजनिक स्थानमा राखिने पोल व्यानर प्रतिवर्ग फुट	१५० ।-	
६.	मेला जात्रा पर्व र खेलकुद मैदान र यस्तै प्रकृतिका कार्यक्रम हुने स्थानमा राखिने विज्ञापन सामाग्रीमा प्रति वर्गफुट प्रतिदिन	१० ।-	
७.	यस न.पा. क्षेत्रको ठेगाना भएका र यस क्षेत्रको रुटमा सवारी साधनमा सवारी साधन र यात्रुलाई असर नपर्ने गरी राखिएको विज्ञापन सामाग्रीमा प्रति वर्ग फुट	१०० ।-	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● बहुर्गष्ट्र कम्पनीहरूको प्रचारात्मक तथा व्यवसाय प्रबर्धनात्मक विज्ञापनमा (१) र (२) बमोजिम हुने छ र उक्त रकम बहुर्गष्ट्र कम्पनीसँग अशुल गरिने छ ।</li> <li>● प्रचारात्मक तथा व्यवसाय प्रबर्धनात्मक विज्ञापन बाहेक व्यावसायिक संस्था, फर्म र कार्यालयहरूको साइनबोर्ड, नागरिक बडापत्र जस्ता होडिङ बोर्डको विज्ञापन कर लिने पाउनेछैन । तर साइनबोर्डमा प्रचारात्मक सामाग्री राखीएकोमा सोको विज्ञापन कर लिन वाधा पर्ने छैन ।</li> </ul>		

**समयमै त्यक्तिगत घटना दर्ता गरौ ।  
सेवाको सुनिश्चितता कायम गरौ ।**

**“सांस्कृतिक धरोहर सहितको समृद्ध शहर  
धार्मिक, मौलिकता र बिशिष्ट अस्तित्व बोकेको  
गोकर्णेश्वर नगर”**



अनुसूची (८)

दफा (९) सँग सम्बन्धीत

## मनोरञ्जन कर

गोकर्णश्वर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने शुल्क लिएर गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसायमा देहाय बमोजिमको मनोरञ्जन कर संकलन गरिने छ ।

**मनोरञ्जन कर दररेट :**

सि. नं.	मनोरञ्जन व्यवसाय विवरण	दर्ता तथा नविकरण	कैफियत
१.	स्नुकर, पुल हाउस, भिडियो गेम पार्लर	५,००० ।-	
२.	स्वीमिङ पुल, फुटसल	७,००० ।-	
३.	गजल तथा दोहोरी साँझ, केवल टि.भी., इन्टरनेट	१०,००० ।-	
४.	साँस्कृतिक प्रदर्शनी हल	१०,००० ।-	
५.	डाँसबार	१५,००० ।-	
६.	डिस्को थेक	२०,००० ।-	
७.	सिनेमा हल, वाटरल्याण्ड र अन्य मनोरञ्जनमा	२५,००० ।-	
८.	साथै, सिनेमा हल, वाटरल्याण्ड र साँस्कृतिक प्रदर्शनी हलले प्रति टिकट दरको १० प्रतिशतका दरले टिकट मै न.पा. मनोरञ्जन कर उल्लेख गरी संकलन भएको कर मासिक रूपमा बुझाउनु पर्ने ।		

**समयमै व्यक्तिगत घटना दर्ता गरौ ।  
सेवाको सुनिश्चितता कायम गरौ ।**

**घरबाट निरकेको फोहोरलाई  
सही ठाउँमा व्यवस्थापन गरौ ।**



अनुसूची (९)  
दफा (१०) सँग सम्बन्धीत  
**बहाल विटौरी शुल्क**

गोकर्णश्वर नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेखि वा संचालन गरेको वा सार्वजनिकक ऐलानी पर्ति जग्गा वा भवनमा हाटबजार वा पसल वा सडक वा बाटो किनार वा विशेष मेला पर्वमा सम्बन्धीत स्थानमा दिघकालिन तथा अल्पकालिन रूपमा संचालन हुने पसल व्यवसायलाई देहाय बमोजिमको मासिक तथा दैनिक दररेट अनुसार बहाल विटौरी शुल्क संकलन गरिने छ ।

**बहाल विटौरी शुल्क दररेट :**

सि.नं.	विवरण	अवधि	दररेट	कैफियत
१.	बडा नं. ६ जोरपाटी चोकमा रहेको साना बजार व्यवसायी समूह अन्तर्गत रहेका पसल व्यवसाय स्टलहरूलाई	मासिक	रु. १,५०० ।-	
२.	छोटो समयका लागि मेला जात्रा पर्वमा राखीने पसल स्टल १०×१० सम्मका लागि	दैनिक	रु. २०० ।-	
३.	छोटो समयका लागि मेला जात्रा पर्वमा राखीने पसल स्टल १०×१० भन्दा माथि अनुमति पाए सम्मका लागि	दैनिक	रु. ३०० ।-	
४.	नगरपालिकाले आफ्नो पक्की भवन, बडा भवन र आफु भाडामा वसेको भवन सटर तथा कोठाहरू स्थानीय चलनचल्तीको आधारमा नगरपालिकाले तोके बमोजिम सम्भोगता गरी दिएर बहाल विटौरी कर संकलन गर्नेछ ।			
५.	अन्य स्थान वा सार्वजनिक स्थानमा नगरपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।			

**“सांस्कृतिक धरोहर सहितको समृद्ध शहर  
धार्मिक, मौलिकता र बिशिष्ट अस्तित्व बोकेको  
गोकर्णश्वर नगर”**

**समयमै कर तिरौ,  
आफ्नो सम्पत्तिको बैधता स्थापना गरौ ।**



अनुसूची (१०)

दफा (११) सँग सम्बन्धीत

## सवारी साधन पार्किङ शुल्क

गोकर्णश्वर नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र पार्किङको लागि व्यवस्था गरेको स्थल वा तोकेको पार्किङ स्थल प्रयोग गरे बापत देहाय बमोजिमको दररेटमा पार्किङ शुल्क लाग्नेछ ।

सवारी साधन पार्किङ शुल्कदररेट :

- १) बस, मिनिबस, ट्रक लगायतका सवारी साधन प्रति घण्टा रु. ५०।- प्रति दिन रु. २००।-
- २) कार, जिप, भ्यान, लगायतका सवारी साधन प्रति घण्टा रु. २०।- प्रति दिन रु. १००।-
- ३) मोटरसाईकल प्रति घण्टा रु. १०।-

अनुसूची (११)

दफा (१२) सँग सम्बन्धीत

## पर्यटन शुल्क

गोकर्णश्वर नगरपालिकाले तोकेका स्थानहरूमा पर्यटक प्रवेश गर्दा पर्यटन शुल्क लाग्नेछ । शुल्क संकलनका लागि पर्यटन शुल्क कार्यविधि तथा नगरपालिकाले तोके बमोजिम दररेटमा पर्यटन शुल्क संकलन गरिने छ ।

अनुसूची (१२)

दफा (१३) सँग सम्बन्धीत

## ट्रेकिङ, कायोकिङ, क्यानोइड, बन्जीजम्प, जिपफ्लायर, प्यारा ग्लाइडिङ र न्याफ्टिङ शुल्क

गोकर्णश्वर नगरपालिका क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कायोकिङ, क्यानोइड, बन्जीजम्प, जिपफ्लायर, रक क्लाम्बीड, प्याराग्लाइडिङ र न्याफ्टिङ सेवा वा व्यवसाय संचालन गरे बापत शुल्क लाग्नेछ । शुल्क संकलनका लागि कार्यविधि तथा नगरपालिकाले तोके बमोजिमको दररेटमा संकलन गरिने छ ।

बोट विरुद्धा रोपौ,

गोकर्णश्वर नगरपालिकालाई स्वच्छ, सफा र  
हराभर बनाउ ।



अनुसूची (१३)  
दफा (१४) सँग सम्बन्धीत  
**सेवा शुल्क, दस्तुर**

**सेवा शुल्कर दस्तुर दररेट :**

सि. नं	सेवा तथा दस्तुर शिर्षक	प्रयोजन तथा सेवा, कामको विवरण	शुल्क/ दस्तुर	कैफियत
१.	अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क	बैदेशिक भ्रमण तथा अन्य प्रयोजनका लागि मूल्यांकन		
		दश लाख रूपैयासम्म	५०० ।-	
		दश लाख एक रूपैयादेखि विस लाख रूपैयासम्म	१,००० ।-	
		विस लाख एक रूपैयादेखि पचास लाख रूपैयासम्म	३,००० ।-	
		पचास लाख एक रूपैयादेखि एक करोड रूपैयासम्म	५,००० ।-	
		त्यस पछिको प्रत्येक दस लाख रूपैयाका लागि रु.५०० ।- का दरले थप हुँदै जानेछ र आयश्रोत प्रमाणित गर्दा भाडा आयमा १० प्रतिशत बहाल कर समेत लाग्नेछ ।		
		बैदेशिक अध्ययन प्रयोजनका लागि विदेशी कलेज तथा विश्वविद्यालयको अफर कागजात वा प्रमाणीत हुने अन्य कागजात पेश गरी गरिने सम्पत्ति मूल्यांकनमा प्रति मूल्यांकन प्रमाणित सिफारिसको	१,००० ।-	
		बैदेशिक अध्ययन प्रयोजनका लागि विदेशी कलेज तथा विश्वविद्यालयको अफर कागजात वा प्रमाणीत हुने अन्य कागजात पेश गरी गरिने आयश्रोत प्रमाणितमा (माथि वा अन्यत्र जे लेखिए पनि बैदेशिक अध्ययन विद्यार्थी भिसा प्रयोजनका लागि आयश्रोतमा देखाईएको भाडा आयमा १० प्रतिशत बहाल कर लाग्ने छैन	१,००० ।-	
२.	दर्ता/अनुमति शुल्क	व्यक्तिगत घटना (जन्म, मृत्यु, विवाह, बसाईसराई तथा सम्बन्ध विच्छेद) दर्ता ३५ दिन भित्र निःशुल्क र सो भन्दा पछि	२०० ।-	
		परिचय पत्र विलम्ब दस्तुर	२००।-	
		परिचय पत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	५००।-	
		व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको नक्कल दस्तुर	५००।-	
		व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ताकिताव हेरेको दस्तुर	२००।-	
		परिचय नं वा बैयक्तिक विवरणको प्रमाणिकरण	रु ५।-	
		मुद्दा दर्ता, न्यायिक समितिमा पर्ने निवेदन, वकालत शुल्क र फैसला प्रतिलिपि न्यायिक समितिको कार्यविधि अनुसार		
		साधारण निवेदन दर्ता (विषय हेरी)	१०० ।-	



सि. नं	सेवा तथा दस्तुर शिर्षक	प्रयोजन तथा सेवा, कामको विवरण	शुल्क/ दस्तुर	कैफियत
		घ वर्गको इजाजतमाग निवेदन दर्ता	५००  -	
		सूची दर्ता, आवेदन दर्ता	५००  -	
		संस्था दर्ता	१,०००  -	
		संस्था नविकरण	१,०००  -	
		घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता	२,०००  -	
		मझौला उद्योग दर्ता तथा अन्य उद्योग दर्ता	३,०००  -	
		“घ” बर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत	२५,०००  -	
		“घ” बर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत नामसारी / ठाउँसारी	५,०००  -	
		निर्माण व्यवसायी फर्म प्रा.लि. तथा कम्पनीमा लादा	५,०००  -	
	स्वास्थ्य संस्था स्थापना अनुमति	अस्पताल तथा नर्सिङ्ग होम	४,०००  -	प्रति शैया
		डायग्रोस्टीक सेन्टर	१०,०००  -	प्रति सेवा
		पोलिक्लिनिक/क्लिनिक	१०,०००  -	प्रति सेवा
		आयुर्वेद अस्पताल/बैकल्पिक चिकित्सा	२,०००  -	प्रति शैया
		आयुर्वेद क्लिनिक	५,०००  -	प्रति सेवा
		संस्थागत विद्यालयका लागि	प्रति पटक तथा वार्षिक शुल्क	
वापत	तह			
बैक खाता खोल्न र नविकरणका लागि	सबै तह		१,०००  -	
कक्षा थप अनुमतिको फाराम	सबै तह		१,०००  -	
कक्षा थप /अनुमति	पुर्व प्रा.वि.		५,०००  -	
	आधारभूत कक्षा १ - ५		५,०००  -	
	आधारभूत कक्षा ६ - द		५,०००  -	
	मा.वि ९ -१२		१०,०००  -	
	विषय थप (११ र १२) प्रति विषय		७,०००  -	
ठाउँ सारी	पुर्व प्रा.वि.		८,०००  -	
	आधारभूत कक्षा १ - ५		१०,०००  -	
	आधारभूत कक्षा ६ - द		१५,०००  -	
	मा.वि ९ -१२		२०,०००  -	



सि. नं	सेवा तथा दस्तुर शिर्षक	प्रयोजन तथा सेवा, कामको विवरण	शुल्क/ दस्तुर	कैफियत
	स्वमित्व परीवर्तन	पुर्व प्रा.वि. आधारभूत कक्षा १ – ५ आधारभूत कक्षा ६ – द मा.वि ९ –१२	८,०००  – १०,०००  – १५,०००  – २०,०००  –	
	नाम परिवर्तन	पुर्व प्रा.वि. आधारभूत कक्षा १ – ५ आधारभूत कक्षा ६ – द मा.वि ९ –१२	८,०००  – १०,०००  – २०,०००  – २५,०००  –	
	वि.व्य.स. अध्यक्ष छनौट	सबै तह	१,०००  –	
	अभिलेख व्यवस्थापन विद्यालय, शिक्षक, वि. व्य. समिति, संचालक, संस्थापक	आधारभूत कक्षा १ – ५ आधारभूत कक्षा ६ – द मा. वि. ९ –१२	१,०००  – १,५००  – २,०००  –	
	नविकरण	पुर्व प्राथमिक विद्यालय/किण्डरगार्डेन, शिशु स्याहार केन्द्र/ मन्टेश्वरी विद्यालय	३,०००  –	
	सामुदायिक विद्यालयका लागि			प्रति पटक तथा बार्षिक शुल्क
	वापत	तह		
	नयाँ नियुक्त शिक्षकको अभिलेखिकरण	पुर्व प्रा.वि./ बाल शिक्षा आधारभूत कक्षा १ – ५ आधारभूत कक्षा ६ – द मा. वि. ९ –१० मा. वि. तह कक्षा ११-१२	१००  – १,०००  – १,५००  – २,०००  – २,५००  –	
	नयाँ नियुक्त कर्मचारी	विद्यालय सहायक कर्मचारी/लेखामा काम गर्ने शिक्षक सबै तह	५००  –	
	विद्यालय सहयोगी सबै तह			-
	विद्यार्थीको नाम, थर, जन्ममिति लगायतको विवरण सच्चाउने	कक्षा द को परीक्षा/नगरपालिकाबाट लिने कक्षाको परीक्षाका लागि	३००  –	
	प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि बापत	कक्षा द को परीक्षा/नगरपालिकाबाट लिने कक्षाको परीक्षाका लागि	५००  –	



सि. नं	सेवा तथा दस्तुर शिर्षक	प्रयोजन तथा सेवा, कामको विवरण	शुल्क/ दस्तुर	कैफियत
3.	नविकरण दस्तुर	घ वर्गको इजाजत नविकरण	२,५०० ।-	
		पहिलो नविकरण अवधि पश्चात हुने घ वर्गको इजाजत नविकरण	५,००० ।-	
		नक्शा नविकरण	१,००० ।-	
		व्यवसाय दर्ता प्रमाण पत्र नविकरण अवधि नाघेमा प्रति वर्ष १० प्रतिशतले थप जरीवाना		
		संस्था दर्ता प्रमाण पत्र नविकरण	५०० ।-	
		अन्य नविकरण	१,००० ।-	
		अस्पताल तथा नर्सिङ होम	५००।-	प्रति शैया
		डायग्रोस्टीक सेन्टर	१०००।-	प्रति सेवा
		पोलिक्लिनिक/क्लिनिक	१०००।-	प्रति सेवा
		आयुर्वेद अस्पताल/बैकल्पिक चिकित्सा	५००।-	प्रति शैया
		आयुर्वेद क्लिनिक	५००।-	प्रति सेवा
8.	नक्शापास दस्तुर	पिलर तथा वाल सिस्टमको पक्की ढलान घरका लागि		
		२५०० बर्ग फूट सम्म प्रति बर्ग फूट	१२ ।-	
		२५०१ बर्ग फूट माथि ४००० बर्ग फूट सम्म प्रति बर्ग फूट	१६ ।-	
		सो भन्दा माथि	२० ।-	
		व्यवसायिक हाउजिङ, अपार्टमेण्ट तथा कोलोनीहरूको लागि प्रति बर्ग फूट	३५ ।-	
		१००० ब.फि.प्लीन्थ ऐरिया सम्मको पक्की वाल लगाई तथा पिल्लर हालि बनाउने र फलामे पोल तथा पाइपराखि स्थायी जस्ता छाना भएको घर, टहराका लागि प्रति वर्गफुट रु ७ र सो भन्दा माथि प्लीन्थ ऐरिया भएका टहराहरूका लागि पक्की संरचनासरह लाग्नेछ ।	७ ।-	
		माटोको जोडाई भएको जस्ता, पराल, छ्वाली, टायल छाना घर, कम्पाउण्ड वाल तथा अस्थाई टहरा प्रति बर्ग फूट	४ ।-	
		नक्शा नामसारीमा पैत्रिक (तिनपुस्तेभित्र) तथा एकाघरमा नामसारी प्रयोजनका लागि उल्लेखित दरको २० प्रतिशत र अन्य व्यक्तिका नाममा हुने नामसारीका हकमा ५० प्रतिशतले हुने रकम लाग्नेछ ।		
		नक्शा किताव खरिद गर्नुपर्ने बाहेक सबै खाले नक्शा सम्बन्धी निवेदन	५०० ।-	
		नक्शा किताव	१,००० ।-	
		निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	२,००० ।-	



सि. नं	सेवा तथा दस्तुर शिर्षक	प्रयोजन तथा सेवा, कामको विवरण	शुल्क/ दस्तुर	कैफियत
५.	संशोधन दस्तुर	नक्शा संशोधन दस्तुर (क्षेत्रफल र सिमा ननाघेमा)	२,००० ।-	
		नक्शा संशोधन दस्तुर (क्षेत्रफल र सिमा नाघेमा) नियमित दस्तुरमा	थप २५ प्रतिशत	
		घटना दर्ता प्रमाण पत्र संशोधन	५०० ।-	
		अन्य संशोधन	१,००० ।-	
६.	प्रतिलिपि दस्तुर	ईजाजत तथा नक्सा प्रतिलिपि	१,००० ।-	
		व्यवसाय दर्ता प्रमाण पत्र, इजाजत पत्र प्रतिलिपि	१,००० ।-	
		घटना दर्ता प्रमाण पत्र प्रतिलिपि, संस्था दर्ता प्र.प्रतिलिपि	५०० ।-	
		अन्य सामान्य कागजात प्रतिलिपि	५०० ।-	
		नगरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	निःशुल्क	
७.	प्रमाणित तथा सिफारिस दस्तुर	जिवित नाता प्रमाणित (अंग्रेजीमा)	१,००० ।-	
		अन्य सिफारिस (नेपालीमा)	५०० ।-	
		अन्य सिफारिस (अंग्रेजीमा)	१,००० ।-	
		बत्ति, पानी तथा अन्य साधारण सिफारिस	५०० ।-	
		थ्रि फेज विद्युत लाईन जडान सिफारिस	१०,००० ।-	
		हाफ ईन्च भन्दा बढी खानेपानी लाईन जडान सिफारिस (उपभोक्ता समिती लाई दस्तुर नलाग्ने)	७,००० ।-	
		नागरिकता सिफारिस	निःशुल्क	
		अन्य सर्जमिन	१,००० ।-	
		अन्य निकायबाट हुने सर्जमिनमा रोहबर बस्दा	५०० ।-	
		अन्य कार्यालय सिफारिस	५,०० ।-	
		जग्गा नामसारी सिफारिस	१,००० ।-	
		मोही लगत कट्टा सिफारिस एका घरको हकमा	१,००० ।-	
		मोही लगत कट्टा सिफारिस, फिल्ड बुक उतार र अन्यका हकमा	२,००० ।-	
		छुट जग्गा दर्ता सिफारिस (प्रति आना)	५०० ।-	
		अविबाहित प्रमाणित	१,००० ।-	
		तमसुक, घरायसी, बैना बट्टा लगायतका कागजात प्रमाणित दस्तुर	१,००० ।-	
		गरिब तथा जेहेन्दार विद्यार्थी अध्ययनका लागि छात्रवृत्ति सिफारिस	निःशुल्क	



सि. नं	सेवा तथा दस्तुर शिर्षक	प्रयोजन तथा सेवा, कामको विवरण	शुल्क/ दस्तुर	कैफियत
		अनाथ अपाङ्ग, असहायलाई साधारण सिफारिस	निःशुल्क	
		घरबाटो प्रमाणितका लागि जग्गाको क्षे.फ. तथा बाटोको किसिम बमोजिम तपशिल अनुसार दस्तुर लाग्ने छ ।		
		<b>मूल पिच सडक</b>		
		आठआना सम्म	५,००० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	१०,००० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	१५,००० ।-	
		<b>बागमती करिडोर सडक</b>		
		आठआना सम्म	४,००० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	८,००० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	१२,००० ।-	
		<b>सहायक पिच सडक</b>		
		आठआना सम्म	३,००० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	६,००० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	९,००० ।-	
		<b>ग्रामेल तथा कच्ची मोटरबाटो</b>		
		आठआना सम्म	२,५०० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	५,००० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	७५,०० ।-	
		<b>गोरेटो बाटो</b>		
		आठआना सम्म	२,००० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	३,००० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	४,००० ।-	
		<b>बाटो नभएको</b>		
		आठआना सम्म	१,००० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	२,००० ।-	
		एक रोपनी भन्दा बढी	३,००० ।-	



सि. नं	सेवा तथा दस्तुर शिर्षक	प्रयोजन तथा सेवा, कामको विवरण	शुल्क/ दस्तुर	कैफियत
८.		चार किल्ला प्रमाणितका लागि जग्गाको क्षे.फ. तथा बाटोको किसिम बमोजिम तपशिल अनुसार दस्तुर लाग्ने छ ।		
		मूल पिच सडक		
		आठआना सम्म	३,००० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	६,००० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	१२,००० ।-	
		बागमती करिडोर सकड		
		आठआना सम्म	२,५०० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	५,००० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	१०,००० ।-	
		सहायक पिच सडक		
		आठआना सम्म	२,००० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	४,००० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	८,००० ।-	
		ग्राभेल तथा कच्ची मोटरबाटो		
		आठआना सम्म	१,५०० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	२,५०० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	३,५०० ।-	
		गोरेटो बाटे		
		आठआना सम्म	१,००० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	१,५०० ।-	
		एकरोपनी भन्दा बढि	२,००० ।-	
		बाटे नभएको		
		आठआना सम्म	५०० ।-	
		आठ आना देखि एक रोपनीसम्म	१,००० ।-	
		एक रोपनी भन्दा बढी	१,५०० ।-	
९.	कानूनी सेवा दस्तुर	साधारण उजुरी निवेदन तथा अन्य	५० ।-	
		फिराद निवेदन, सम्बन्ध विच्छेद, मानाचामल, जग्गा सिमा खिचोला मुद्दा तथा कुटपी मुद्दा	१०० ।-	
		सँधि सिमाना नाँपजाँच दस्तुर (प्रति आना)	५०० ।-	
		प्रतिलिपि उत्तार (छायाँ कपी)	४ ।-	



सि. नं	सेवा तथा दस्तुर शिर्षक	प्रयोजन तथा सेवा, कामको विवरण	शुल्क/ दस्तुर	कैफियत
		मिलापत्र दस्तुर	१,००० ।-	
		आपसी लेनदेन	१,००० ।-	
		ओकालत नामा दस्तुर	१० ।-	
१०.	अमिन खटाएको शुल्क	नगरपालिकाको प्रयोजन तथा सरकारी अन्य प्रयोजनको लागि खटिएकोमा बाहेक न.पा.को अमिन खटाई नापजाँच गरेकोमा	२,५०० ।-	
११.	सडक खन्ने शुल्क	बिभिन्न प्रयोजनको लागि न.पा. अन्तर्गतको सडक खन्ने र च्वाल पार्नु पर्ने भएमा सरकारी निकाय बाहेकलाई (निश्चित मापदण्ड अनुसार)	२,५०० ।-	यस प्रयोजनको लागि रु. १०,०००— धरौटी राख्नु पर्ने छ ।
१२.	प्लटिङ अनुमति शुल्क	नेपाल सरकार, बागमती प्रदेश को सरकार र यस नगरपालिकाबाट निर्माण गरिएको ऐन, नियम र कार्यविधि अनुसार प्रचलित मापदण्ड भित्र रहेको जग्गालाई प्लटिङ अनुमति	निवेदन दस्तुर रु. १,००० ।- र प्रति आना १०,००० ।-	
१३.	प्लटिङ ईजाजत अनुमति नविकरण नामसारी	नयाँ लिदा लागेको दस्तुरमा १० प्रतिशत लाग्नेछ ।		

### अनुसूची (१४)

### दफा (१५) सँग सम्बन्धीत

### पटके कर

गोकर्णश्वर नगरपालिका क्षेत्र भित्र पटके रूपमा प्राकृतिक श्रोतको निर्माण समाग्री ढुवानी, पानी ढुवानी तथा अन्य ढुवानी एवं कार्य र कार्यक्रम गर्ने व्यवसायी तथा सवारी साधनलाई देहाय बमोजिमको दररेटमा पटके कर लगाई संकलन गरिने छ ।

#### पटके कर दररेट :

- पानी टेढ्करका लागि प्रति पानी टेढ्कर प्रति पटक रु. १०० ।-
- प्राकृतिक स्रोतबाट प्राप्त हुने निर्माण समाग्रीहरूको (माटो, बालुवा, ढुङ्गा, गिर्दी) करको दर प्रदेशले निर्धारण नगरेसम्म जिल्ला समन्वय समितिले आ.व. २०७५/०७६ मा लागु गरेको देहाय बमोजिमको दरमा संकलन गर्ने ।

क्र.सं.	विवरण	प्रति इकाई मूल्य रु.
१.	बर्षायाममा थुप्रिएको बलुवा प्रति ट्रिपर/ट्रक	३००० ।-
	प्रति मिनि ट्रक	१००० ।-
२.	खानीको बालुवा, ढुङ्गा तथा ग्राभेल प्रति ट्रिपर/ट्रक	१२०० ।-
	प्रति मिनिट्रक	४०० ।-
३.	माटो प्रति ट्रिपर	३०० ।-
	प्रति ट्रक	२०० ।-
	प्रति मिनिट्रक	१०० ।-
४.	वासिङ तथा प्रशोधित बालुवा प्रति क्यू. फिट	२.००



अनुसूची (१५)

दफा (१६) सँग सम्बन्धीत

## सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क

नगरपालिकाबाट व्यवस्था भएको विभिन्न सार्वजनिक सुविधाहरू उपयोग गरे बापत सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क लाग्नेछ। उक्त शुल्क संकलन कार्यविधि तथा नगरपालिकाले तोके बमोजिम संकलन गरिने छ।

अनुसूची (१६)

दफा (१७) सँग सम्बन्धीत

## जरिवाना

गोकर्णश्वर नगरपालिका क्षेत्र भित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथ, सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसायी, निर्माण सामाग्री, फोहोर मैला गर्ने तथा प्रचलित कानून विपरितका कार्य गर्नेलाई देहाय बमोजिम जरिवाना लगाई अशुल उपर गरिनेछ।

१. डोके तथा फुटपाथ पसलेको सामाग्रीहरूका लागि पहिलो पटक रु. ५००/- सम्म र दोश्रो पटक रु १,०००/- त्यसपछि जफत तथा कारवाही।
२. ठेला गाडामा तरकारी तथा अन्य सामान चेचिखन गर्ने, साइकलमा फलफुल बेचिखन गर्ने र फुटपाथमा फिंजाएर कपडा तथा अन्य सामान चेचिखन गर्ने लाई पहिलो पटक रु. ५००/- सम्म दोश्रो पटक रु. १०००/- त्यसपछि जफत तथा कारवाही।
३. फुटपाथ तथा सडक किनारमा आफ्नो पसलको सामान राख्ने ग्रिल, वर्कशाप, हार्डवयर मासु पसल र अन्य पसल व्यवसायीहरूलाई पहिलो पटक रु १०००/- दोश्रो पटक रु.३०००/- त्यसपछि जफत तथा कारवाही।
४. अनुमती वेगर लामो समय फुटपाथ तथा सडक किनार र सार्वजनिक स्थलमा निर्माण सामाग्री राख्नेलाई पहिलो पटक रु. २०००/- दोश्रो पटक रु. ५०००/- त्यसपछि जफत तथा कारवाही।
५. अनुमती वेगर फुटपाथ तथा सडक किनारमा स्टल तथा विज्ञापन सामग्री राख्ने पर्चा पम्लेट बाँडने र कार्यक्रम गर्नेलाई पहिलो पटक रु. २०००/- दोश्रो पटक रु. ५०००/- त्यसपछि जफत तथा कारवाही।
६. अनुमती वेगर फुटपाथ, सडक किनार र सार्वजनिक स्थलमा विज्ञापन सामग्री, तुल, व्यानर, फ्लेक्स, साईनबोर्ड, होडिडबोर्ड राख्नेलाई पहिलो पटक रु. २०००/- दोश्रो पटक रु. ५०००/- त्यसपछि जफत तथा कारवाही।
७. पसले तथा व्यवसायी र घरवालाले फुटपाथ, सडक किनार र सार्वजनिक स्थलमा फोहोर राखेमा पहिलो पटक रु. ५००/- दोश्रो पटक रु. १०००/- त्यसपछि जफत कारवाही।
८. अन्यत्रबाट फोहोरको पोको ल्याई वा बस्ति भित्रबाट फोहोर ल्याई फुटपाथ, सडक किनार र सार्वजनिक स्थलमा फालनेलाई पहिलो पटक रु. ५०००/- दोश्रो पटक रु. १००००/- त्यसपछि कारवाही।
९. घरपालुवा छाडा चौपाया सम्बन्धमा :

सि.नं.	विवरण	खराकी रु. (दैनिक)	जरिवाना रु.
१	राँगा, भैसी	३००  -	४००  -
२	गाई, गोरु	२००  -	४००  -
३	बाखा, खसी, बोका	१५०  -	२००  -
४	गधा, घोडा	४००  -	४००  -

सार्वजनिक स्थल तथा बाटोमा जथाभावि घरपालुवा चौपाया छाडा छाडेमा उपरोक्त जरिवाना गरिने छ। सुंगुर र बंगुर बाहेकका चौपायाहरू पक्रिएको १० दिनभित्र लिन नआएमा सो चौपायाहरूको लिलाम गरिने छ।

